

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Modernizacja Zespołu Szkół Budowlanych Nr 1 przy ulicy Mościckiego 4 - I etap: przebudowa zaplecza bloku sportowego

I. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa/remont wielobranżowy zaplecza bloku sportowego w Zespole Szkół Budowlanych w celu dostosowania budynku do aktualnie obowiązujących warunków określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 14 listopada 2017 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (DzU z 08.12.2017 r. poz 2285).

Roboty branży sanitarnej obejmują również część wspólną instalacji c.t. p.poż.i wod kan.

I.1 Roboty wykonane:

- w okresie wakacyjnym 2015 r. dokonano wymiany instalacji elektrycznych w budynkach C i D z montażem rozdzielnic głównej.
- w okresie wakacyjnym 2016 roku dokonano wymiany instalacji elektrycznej w sali gimnastycznej z doprowadzeniem Włz-tu i montażem rozdzielnic RS

I.2 Dokumentacja:

- a) projekt budowlany i wykonawczy „Remont łazienek w segmentach A, B, C, D, oraz bloku sportowego Zespołu Szkół Budowlanych nr 1 w Płocku ul. Ignacego Mościckiego 4” – branża budowlana
- b) projekt budowlany i wykonawczy – uzupełnienie „Remont łazienek w segmentach A, B, C, D, oraz bloku sportowego Zespołu Szkół Budowlanych nr 1 w Płocku ul. Ignacego Mościckiego 4” - branża budowlana
- c) projekt budowlany i wykonawczy „Remont łazienek w segmentach A, B, C, D, oraz bloku sportowego Zespołu Szkół Budowlanych nr 1 w Płocku ul. Ignacego Mościckiego 4” – branża sanitarne
- d) projekt budowlany instalacji wentylacji mechanicznej bloku sportowego Zespołu Szkół Budowlanych nr 1 w Płocku przy ul. I. Mościckiego 4
- e) projekt wykonawczy instalacji wentylacji mechanicznej bloku sportowego Zespołu Szkół Budowlanych nr 1 w Płocku przy ul. I. Mościckiego 4
- f) projekt budowlany i wykonawczy - „Remont łazienek w segmencie A, B, C, D oraz bloku sportowego Zespołu Szkół Budowlanych nr 1 Płock, ul. I. Mościckiego 4” - branża instalacje elektryczne.
- g) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót remontu łazienek w segmentach A, B, C, D, oraz bloku sportowego Zespołu Szkół Budowlanych nr 1 w Płocku ul. Ignacego Mościckiego 4” – branża budowlana
- h) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych instalacji wentylacji mechanicznej bloku sportowego
- i) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót remontu łazienek w segmentach A, B, C, D, oraz bloku sportowego Zespołu Szkół Budowlanych nr 1 w Płocku ul. Ignacego Mościckiego 4” – branża sanitarne
- j) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót remontu łazienek w segmentach A, B, C, D, oraz bloku sportowego Zespołu Szkół Budowlanych nr 1 w Płocku ul. Ignacego Mościckiego 4”

– branża elektryczna

I.3 Zakres robót branży budowlanej obejmuje:

I.3.1 wyszczególnienie robót:

a) Remont pomieszczeń zaplecza bloku sportowego

- zeszkrobanie i zmycie istniejącej farby ze ścian i sufitów
- usunięcie lamperii olejnych
- usunięcie tynku strukturalnego w pom. E 08 i E 09
- demontaż istniejącej glazury i terakoty/gresu wraz z klejem
- skucie szlichty grubości około 2 cm w pom. E 02 i E 03
- skucie istniejącego stopnia na korytarzu zaplecza bloku sportowego na grubości ściany (przejście z części wyższej do niższej), wyrównanie zaprawą cementową w celu wyprofilowania pochylni
- wykucie istniejących drzwi
- rozbiórka ścian działowych
- wykucie istniejących krutek wentylacyjnych w ścianie pomiędzy pom. E 02 i E 03 i zamurowanie otworów po tych kratkach
- demontaż istniejącej zabudowy z płyt GK
- wykonanie nowej zabudowy pionów/poziomów wod – kan z płyt GKBI
- wykucie istniejących krutek wentylacyjnych i montaż nowych krutek wentylacyjnych w pom. E 05
- zamurowanie otworów drzwiowych i wnęk okiennych
- naprawa rys i pęknięć na ścianach i sufitach
- wykonanie tynku cementowo – wapiennego na zamurowaniach
- wykucie lub powiększenie otworów na drzwi
- montaż nadproży prefabrykowanych SBN 72/120 nad otworami drzwiowymi
- wstawienie nowych drzwi do remontowanych pomieszczeń zgodnie z projektem
- wykonanie tynku cementowo – wapiennego w celu wyrównania i wyprostowania ścian w pom E 01, E 02, E 03, E 04, E 05, E 08
- wykonanie gładzi , gruntowanie i malowanie farbami lateksowymi ścian zgodnie z projektem (w pom. E 06 – nie wykonywać gładzi na ścianach)
- wykonanie gładzi , gruntowanie i malowanie sufitów farbami lateksowymi w pom. E 05, E 06, E 07, E 08, E 09
- gruntowanie i malowanie sufitów farbami emulsyjnymi w pom. E 01, E 02, E 03, E 04, E 10
- wykonanie lamperii olejnych półmat na wysokość 2 m (do wysokości okien) w pom. E 01 i E 04 , na wysokość 2,5 m w pom. E 05, na wysokość 1,8 m w pom. E 07, E 09, E 10,
- malowanie farbą olejną półmat parapetów w pom. E 05
- położenie glazury na ścianach na wysokość 2,5 m (do sufitu podwieszonego) w pom. E 02 i E 03 oraz na wys. 2,10 m w pom. E 08
- oblicowanie glazurą parapetów w pom. E 01, E 02, E 03, E 04, E 08
- położenie glazury w pom. E 06 na ścianie, w obrębie umywalki , na powierzchni 90 x 100 cm oraz w pomieszczeniu E 09 w obrębie zlewu porządkowego i umywalki na powierzchni 100 x 170 cm
- montaż lusterek w glazurze zgodnie z projektem
- odgrzybianie miejsc zawilgoconych i zagrzybionych środkiem do odgrzybiania

- wykonanie wylewki samopoziomującej na posadzkach we wszystkich remontowanych pomieszczeniach
- izolacja z folii w płynie całej posadzki z wyprowadzeniem 10 cm na ściany w pom. E 02, E03, E 08
- izolacja z folii w płynie na ścianach w obrębie natrysków w pom E 02 i E 03 oraz prysznic w pom E 08 na wysokości 2 m zgodnie z projektem
- położenie posadzek z gresu we wszystkich remontowanych pomieszczeniach, w tym wraz z cokolikami w pom. E 01, E 04, E 05, E 06, E 07, E 09, E 10)
- ścięcie istniejącego parapetu do szerokości ściany w pom. E 08 (parapety w pom. E 06 i E 07 należy pozostawić)
- demontaż płyty OSB ze ściany w pom. E 05
- montaż kabin systemowych HPL w pom. E 02, E 03,
- montaż prowadnic wraz z zasłonami prysznicowymi osłaniających prysznice w pom. E 08
- montaż suszarek do rąk, włosów i pojemników z mydłem zgodnie z projektem
- wykonanie sufitów ażurowych podwieszanych na wysokości nie niższej niż 2,5 m w pom. E 01, E 02, E 03, E 04, E 10
- wykonanie posadzki z gresu w miejscach otworów montażowych i wentylacyjnych na kanale instalacyjnym

b) Remont dachu nad zapleczem bloku sportowego

- rozebranie komina ponad dachem
- uzupełnienie otworu w dachu po rozebraniu kominie płytą żelbetową gr. 8cm z betonu C20/25 zbrojoną siatką z prętów Ø 8mm (AIIIIN) o oczkach 12x12cm.
- demontaż 2szt wywiewek kanalizacyjnych
- przebicie otworów w stropodachu w celu zamontowania nowych wywiewek kanalizacyjnych
- wykonanie obróbek z papy termozgrzewalnej nawierzchniowej nowych wywiewek kanalizacyjnych, nawiewu i wywiewu wentylacji mechanicznej, ścian attykowych
- pokrycie papą termozgrzewalną podkładową miejsc po zdemontowanych wywiewkach kanalizacyjnych oraz rozebraniu kominie
- pokrycie papą termozgrzewalną nawierzchniową miejsc po zdemontowanym kominie, usuniętych wywiewkach oraz na nowych pasach nadrynnowych i czapach kominowych
- wykonanie na dachu konstrukcji wsporczej, stalowej ocynkowanej ogniowo, pod centralę wentylacyjną
- uszczelnienie połączeń blach obróbek attykowych
- demontaż istniejących obróbek blacharskich: pasa nadrynnowego i obróbki gzymsu dachu z blachy,
- demontaż istniejących rynien
- położenie szlichty cementowej dla wyrównania i wykonania spadku na gzymsach
- wykonanie nowych pasów nadrynnowych i obróbek gzymsów z blachy powlekanej
- montaż nowych rynien z blachy powlekanej
- naprawa/uzupełnienie tynków kominów
- zakrycie otworów kominowych siatką ocynkowaną o wielkości oczka nie większej niż 1cm x 1 cm
- oczyszczenie i zagruntowanie istniejącego podłoża z papy, dachu części niższej zaplecza bloku sportowego, usunięcie ewentualnych pęcherzy
- pokrycie dachu części niższej zaplecza bloku sportowego i przylegającego garażu, papą termozgrzewalną nawierzchniową z wywinięciem na wys. min 10 cm na ściany kominów i przylegającą ścianę sali gimnastycznej,
- obróbki z papy istniejących kominów części wyższej zaplecza bloku sportowego oraz ściany sali gimnastycznej przylegającej do dachu części wyższej zaplecza,
- obróbki kominów i ścian budynku sali gimnastycznej, przy dachu zaplecza bloku sportowego, z blachy ocynkowanej,
- montaż dodatkowych wsporników oraz naprawa uszkodzonych zwodów instalacji odgromowej dachu zaplecza bloku sportowego

1.3.2 Informacje uzupełniające do remontu stropodachu

- pas nadrynnowy zamocować za pomocą wkrętów w rozstawie nie większym niż co 70 cm
- obróbkę gzymsu zamocować za pomocą wkrętów w rozstawie nie większym niż co 70 cm, przy czym należy mocować część pionową obróbki gzymsu stanowiącą jednocześnie pas podrynnowy oraz część poziomą gzymsu
- obróbkę ścian kominów i sali gimnastycznej z blachy ocynkowanej należy wciąć w tynk obrabianych ścian oraz nałożyć na obróbkę z papy. Mocować za pomocą kołków w rozstawie nie mniejszym niż 60 cm.

Uwaga:

Wszystkie wymiary drzwi wewnętrznych i zewnętrznych są podane w projekcie w świetle ościeżnicy.

Należy skorygować wykaz stolarki ze stolarką podaną na rzucie (rys. e1)

1.3.3. Parametry materiałów

a) glazura:

musi być zaakceptowana na piśmie przez Zamawiającego i Użytkownika

- gat. I
- nasiąkliwość $E > 10\%$
- płytki o wymiarach min. 20 x 30 cm, 30 x 30 cm
- powierzchnia matowa
- kolor do uzgodnienia z użytkownikiem

b) gres :

nieszkliwiony

musi być zaakceptowany na piśmie przez Zamawiającego i Użytkownika

gat. I

nasiąkliwość $E \leq 0,5\%$

klasa ścieralności IV

płytki o wymiarach około 30x30 cm

powierzchnia matowa

kolor: do uzgodnienia z użytkownikiem

antypoślizgowość gresu wg karty pomieszczeń

odporność na czynniki chemiczne: ULA

c) klej do płytek glazury i gresu:

na powierzchnie izolowane folią w płynie - C2TES1

na pozostałe powierzchnie- C2TE

d) zaprawa do spoinowania płytek w pomieszczeniu natrysków i na ścianach natrysku w łazience dla niepełnosprawnych:

wodoodporna, elastyczna, odporna na zabrudzenia i czynniki biologiczne, na pęknięcia i ścieranie

e) zaprawa do spoinowania płytek w pozostałych pomieszczeniach:

elastyczna, odporna na ścieranie, odporna na rozwój grzybów i pleśni

f) parametry papy nawierzchniowej:

- modyfikowana SBS
- gramatura min. 250g/m²
- giętkość w niskiej temperaturze: – 25°C
- maksymalna siła rozciągająca wzdłuż: 1000N/50 mm +/- 200N/50 mm
- maksymalna siła rozciągająca w poprzek: 850N/50 mm +/- 200 N/50 mm
- wydłużenie przy maksymalnej sile rozciągającej – kierunek wzdłuż: 55% +/- 10%

- wydłużenie przy maksymalnej sile rozciągającej – kierunek w poprzek: 55% +/- 10%
- reakcja na ogień klasa E
- trwałość – odporność na spływanie po starzeniu sztucznym: 100°C +/- 10°C
- wytrzymałość złącza na ścinanie – zakład podłużny: 900N/50 mm+/-200N/50 mm
- wytrzymałość złącza na ścinanie – zakład poprzeczny: 1000N/50 mm+/-200N/50 mm

I.4 Zakres robót branży sanitarnej :

1. Instalacja wodociągowa
2. Instalacja p.poż
3. Instalacja kanalizacyjna
4. Instalacja c.o
5. Wentylacja
6. Rozbudowa węzła ciepłego
7. Instalacja c.t.

1. 4.1 Wewnętrzna instalacja wodociągowa

Instalacje wodociągowe na cele socjalno-bytowe poziomy i pionowy woda zimna wykonać z rur PP-R PN 10 łączonych poprzez zgrzewanie, woda ciepła i cyrkulacja rury PP-R stabi Al PN16 łączone poprzez zgrzewanie.

Przewody układać w kanale instalacyjnym, posadce, bruzdach ściennych bądź pod stropem w sposób zapewniający należyłą kompensację i mocowanie oraz zgodnie z lokalizacją na rzutach i rozwinięciach. Przejścia przez przegrody budowlane wykonać w tulejach osłonowych. Jako armaturę czerpalną zastosować baterie umywalkowe stojące jednouchwytowe, baterie zlewozmywakowe, baterie natryskowe, zawory spłukujące do pisuarów automatycznie zasilane baterijne, zawory ćwierć obrotowe do spłuczek i baterii.

Ponadto należy także uwzględnić zastosowanie armatury dla niepełnosprawnych. Przewody zaizolować zgodnie z tabelką dok. technicznej. Sporządzić protokoły z płukania, prób ciśnieniowych i izolacji. Po wykonaniu prób szczelności przeprowadzić dezynfekcję instalacji podchlorynem sodu. Całość prac montażowych wykonać zgodnie z projektem wykonawczym i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót instalacji wody. Zlecić analizę fizyko-chemiczną i mikrobiologiczną wody w laboratorium Stacji Sanitarnej- Epidemiologicznej

Zachować szczególną ostrożność podczas prac w kanale instalacyjnym. Przed układaniem poszczególnych instalacji w kanale, wykonać otwory wentylacyjne zapewniające wystarczający dopływ powietrza. Przewidzieć należy wykonanie otworów montażowych w kanale, ułatwiających transport materiałów. Należy uwzględnić w wycenie wykonanie połączenia między kanałami technicznymi w budynku A na połączeniu z budynkiem B. (pomieszczenie hallu wejściowego i portiera)

1.4.2. Instalacja p.poż

Instalację hydrant-ową wykonać z rur stalowych podwójnie ocynkowanych i doprowadzić do szafek hydrant-owych wyposażonych w hydrant wewnętrzny 25mm z węzłem półsztywnym długości 30m. Włączenia dokonać w pomieszczeniu piwnicznym usytuowanym w pomieszczeniu wodomierza wraz z zaworem pierwszeństwa. Po wykonaniu instalacji dokonać próby ciśnieniowej i płukania a następnie sporządzić protokoły. Wszystkie urządzenia i armatura powinny posiadać deklaracje lub certyfikaty zgodności do stosowania w budownictwie.

Prace montażowe wykonać zgodnie z projektem wykonawczym i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót instalacji p.poż.

1.4.3. Instalacja kanalizacyjna

Instalację kanalizacyjną wykonać z rur PVC kielichowych z uszczelkami gumowymi, z podziałem do montażu w ziemi i na ścianach. Na zewnątrz połączyć z istniejącą kanalizacją. Występujące przybory to: umywalki, zlewozmywaki, miski ustępowe, pisuary, kratki ściekowe z rusztem stalowym nierdzewnym. Umywalki montowane na pół postumentach, zlewozmywaki pojedyncze na wspornikach ustępy typu kompakt, prysznicowe odpływy liniowe. Ponadto należy także

zastosować wyposażenie w przybory dla niepełnosprawnych wraz z odpowiednimi wspornikami i siedziskami.

Należy zamontować:

dwie poręcze uchyłne przyściennie dla niepełnosprawnych przy umywalce
dwie poręcze uchyłne przyściennie dla niepełnosprawnych przy muszli ustępowej
siedzisko przysznicowe składane
jedną poręcz kątową prysznicową.

Poręcze muszą wystawać poza krawędź powyższych przyborów

Zdemontować istniejące wywiewki na dachu.

Po wykonaniu instalacji dokonać sprawdzenia szczelności a następnie sporządzić protokoły.

Całość prac montażowych wykonać zgodnie z projektem wykonawczym i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót instalacji kanalizacyjnej.

Obudować piony kanalizacyjne płytą gipsowo kartonową wodo odporną grubości 12,5 mm

1.4.4. Instalacja c.o.

Instalacja c.o. obejmuje swym zakresem wykonanie wymiany istniejących grzejników na nowe higieniczne z blachy podwójnie ocynkowanej. Zawory grzejnikowe i rury miedziane częściowo do wtórnego wykorzystania. Przewody zaizolować. Sporządzić protokoły z płukania, prób ciśnieniowych i izolacji. Całość prac montażowych wykonać zgodnie z projektem wykonawczym i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót instalacji c.o.

1.4.5. Wentylacja mechaniczna

Do wykonania jest układ wentylacji nawiewno-wywiewnej dachowej mechanicznej obsługującej pomieszczenia zaplecza bloku sportowego. Wydajność nawiewu 1310 m³/h i wywiewu 1180 m³/h zapewni centrala wentylacyjna wyposażona w wentylatory nawiewno-wywiewne, wymiennik przeciwprądowy i nagrzewnicę glikolową.

Centralę posadzić na dachu budynku na konstrukcji wsporczej stalowej cynkowanej. Zaprojektowane elementy nawiewu i wywiewu wykonać z blachy stalowej ocynkowanej o przekroju prostokątnym i kołowym. Przewody wentylacyjne zaizolować otulinami z wełny mineralnej w osłonie z folii aluminiowej a na dachu dodatkowo wykonać płaszcz ochronny z blachy stalowej ocynkowanej.

Szczegółowy zakres prac wykonać zgodnie z projektem wykonawczym i specyfikacją techniczną inst. wentylacji mechanicznej. Przeprowadzić regulację instalacji wraz z niezbędnymi protokołami.

1.4.6. Rozbudowa węzła cieplnego o sekcję c.t.

Istniejący węzeł cieplny zostanie rozbudowany o sekcję ciepła technologicznego na cele wentylacji mechanicznej. Czynnikiem grzewczym nagrzewnicy będzie 30% roztwór glikolu etylenowego. Źródłem ciepła dla instalacji c.t będzie płytowy wymiennik ciepła XB 12L-1-10 firmy DANFOSS, cyrkulację zapewni pompa obiegowa Stratos PICO 25/1-4 firmy WILO. Całość sterowana będzie za pomocą regulatora pogodowego ECL Comfort 310 z kluczem aplikacji A 367 poprzez zawór regulacyjny VM-2 z napędem AMV- 33. Zabezpieczenie układu stanowi naczynie przeponowe typu NG-12 firmy REFLEX. Przewody sieciowe wykonać z rur stalowych bez szwu, armatura zawory kulowe spawalne natomiast po stronie instalacji c.t z rur stalowych ze szwem, armatura zawory kulowe gwintowane.

Modernizację węzła wykonać zgodnie z projektem wykonawczym i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót.

1.4.7. Instalacja c.t.

Przewody projektowane instalacji c.t. z rur PP stabi PN16 łączone przez zgrzewanie, w pomieszczeniu węzła cieplnego z rur stalowych czarnych łączonych przez spawanie. Armatura odcinająca, zawory kulowe gwintowane.

Instalację prowadzić na podporach lub podwieszać do stropu zgodnie z projektem technicznym. Izolacja z pianki PU gr.20 mm. Całość instalacji zalać czynnikiem grzewczym (30% roztwór glikolu etylowego) Regulację hydrauliczną wykonać w oparciu o zawór regulacyjny trój drogowy. Po wykonaniu, poddać próbie ciśnieniowej i płukaniu. Szczegółowy zakres prac wykonać zgodnie z projektem wykonawczym i specyfikacją techniczną.

UWAGA.

Wszystkie przejścia przez przegrody uszczelnić zaprawą ogniochronną.

1.5. Zakres robót elektrycznych:

1.5.1. Opis przedmiotu zamówienia branży elektrycznej

1. Pierwszy etap wymiany instalacji elektrycznych w budynku Zespołu Szkół Budowlanych obejmuje:

- zaplecze bloku sportowego – bez sali gimnastycznej
- montaż systemu przyzywowego w sanitariacie bloku sportowego z montażem centrali w portierni

2. Załączony do SIWZ projekt budowlano - wykonawczy jest opracowaniem na wymianę oraz przebudowę instalacji elektrycznych w bloku sportowym oraz w sanitariatach szkoły.

Z uwagi na konieczność podzielenia robót na etapy, pierwszym etapem robót jest wykonanie zakresu wymienionego w pkt. 1 oraz innych robót określonych w dalszej części opisu przedmiotu zamówienia.

1.5.2. Szczegółowy opis techniczny

1. Wyszczególnienie robót:

- demontaż: przewodów, istniejącego osprzętu elektrycznego /gniazd wtykowych, łączników, opraw oświetleniowych, puszek instalacyjnych,
- wymiana rozdzielnic RS (np. XL3 160A IP 43 i IK08)
- montaż obwodów gniazd wtykowych,
- montaż wydzielonych obwodów zasilających suszarki
- montaż obwodów oświetlenia ogólnego, awaryjnego i ewakuacyjnego
- montaż osprzętu /gniazda, łączniki, przyciski,
- montaż systemu przyzywowego w sanitariatach
- ochrona odgromowa (ochrona zainstalowanych urządzeń wentylacji na bloku sportowym)
- połączenia ekwipotencjonalne i wyrównawcze – potencjał sprowadzić do uziomu otokowego
- pomiary ochronne wykonanej instalacji elektrycznej w zakresie:
- pomiar rezystancji izolacji przewodów,
- pomiar impedancji pętli zwarcia,
- pomiar ciągłości przewodów ekwipotencjalnych, wyrównawczych i odgromowych
- pomiar i badanie wyłączników różnicowo-prądowych,
- pomiar natężenia oświetlenia ogólnego i awaryjnego,
- funkcjonalne działanie GWP łącznie z oświetleniem AW i EW

2. Ogólne uwagi dotyczące wykonywania robót:

- wykonawca zainstaluje na placu budowy opomiarowaną (legalizowany podlicznik) rozdzielnicę budowlaną celem rozliczenia się z użytkownikiem za zużytą energię elektryczną,
- po wykonaniu montażu rozdzielnic budowlanej wykonać pomiary ochronne dla urządzeń poboru energii elektrycznej
- do czasu rozpoczęcia wakacji użytkownik udostępni pomieszczenia zaplecza bloku sportowego w seg. E, aby można rozpocząć roboty remontowe – szczegółowe wskazanie pomieszczeń nastąpi w czasie przekazania terenu budowy, wydzielony teren należy wygrodzić i zabezpieczyć,

- wszystkie roboty wymagające wyłączenia napięcia w szkole do czasu rozpoczęcia wakacji wykonywać w uzgodnieniu z Dyrektorem szkoły,
- w razie uszkodzenia innych instalacji niepodlegających remontowi czy wymianie należy je odtworzyć i przywrócić do właściwego stanu technicznego,
- połączeniami wyrównawczymi i ekwipotencjalnymi objąć: rozdzielacze CO, systemy wentylacji (centrala, sprężarka i kanały wentylacyjne) i inne niezbędne dla systemu połączeń wyrównawczych
- lokalizację gniazd ogólnego przeznaczenia oraz suszarek ustalić z użytkownikiem
- montaż korytek elektroinstalacyjnych łącznie z kpl. łączników i narożników
- załączone do SIWZ zestawienie materiałów jest tylko materiałem pomocniczym, wykonawca jest zobowiązany dokonać szczegółowej kalkulacji kosztów we własnym zakresie na etapie złożenia oferty.

Szczegółowy zakres rzeczowy przewidziany do realizacji remontu instalacji elektrycznej, zawarty jest w dokumentacji oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, załączonych do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

3 . Obowiązki wykonawcy robót elektrycznych

3. 1 Przed wykonaniem instalacji p.poż. i oświetlenia awaryjnego należy przedstawić inwestorowi posiadane świadectwa dopuszczenia na materiały elektryczne występujące w tych instalacjach zgodnie z wymaganiami Ustawy o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity z dnia 15.10.2009 r. Dz. U. nr 178 poz. 1380) oraz Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji „...w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa...” (z dnia 27.04.2010 r. Dz. U. nr 85 poz 553).

Na materiały zamienne należy uzyskać zgodę Projektanta i Zamawiającego

W wycenie ofertowej należy uwzględnić wywóz i utylizację materiałów z rozbiórki.

W opisie przedmiotu zamówienia oraz projekcie przedstawiono szczegółowy zakres rzeczowy zadania oraz warunki techniczne wykonania i odbioru robót.

Prace budowlane prowadzone będą na terenie czynnej placówki i muszą być tak zorganizowane, aby nie zagrażały bezpieczeństwu i nie powodowały zbyt dużych utrudnień.

Projekt zawiera informacje dla Wykonawcy dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Po zakończeniu robót budowlanych związanych z przebudową/remontem zaplecza bloku sportowego oraz wymiany orurowania w kanałach technicznych instalacyjnych należy odtworzyć teren wraz z infrastrukturą będący w pasie działania Wykonawcy.

Uwaga!

1. Wykonawca podczas prowadzenia prac budowlanych zobowiązany będzie do ścisłej współpracy z kierownictwem placówki.
2. Cena ofertowa musi uwzględniać wszystkie koszty związane z prawidłowym i bezpiecznym wykonaniem zadania.
3. Całość robót należy prowadzić zgodnie z przepisami BHP i p.poż.
4. Zamawiający wykreśla z dokumentacji wszystkie nazwy własne materiałów i wyrobów.

W dokumentacji wskazano szereg produktów gotowych, z podaniem nazwy, symbolu i producenta przeznaczonych do stosowania w ramach prac budowlanych. Produkty te stanowią przykład elementów i urządzeń, jakie mogą być użyte przez wykonawców w ramach robót. Znaki firmowe producentów oraz nazwy i symbole poszczególnych produktów zostały podane jedynie w celu najdokładniejszego określenia ich charakterystyki. Oznacza to, że Wykonawca nie jest

zobowiązany do stosowania tych konkretnych, podanych w dokumentacji projektowo-kosztorysowej produktów i może stosować inne, jednakże wyłącznie pod warunkiem ich całkowitej zgodności z parametrami technicznymi określonymi w opisie przedmiotu zamówienia i dokumentacji projektowej. Ewentualne zmiany wymagają zgody Zamawiającego. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości udowodnienie „równoważności” spoczywa na Wykonawcy. Wszystkie materiały/ produkty zastosowane przez Wykonawcę muszą posiadać niezbędne wymagane przez prawo deklaracje zgodności i jakości z aktualnymi europejskimi normami dotyczącymi określonej grupy produktów.

II. Termin realizacji przedmiotu zamówienia

Prace objęte przedmiotem zamówienia należy wykonać w terminie **od podpisania umowy do 28.09.2018 r. przy czym roboty instalacyjne i budowlane wykonywane w kanałach technicznych należy wykonać w terminie od 22.06.2018 r. do 31.08.2018 r.**

Osoby do kontaktu:

Irena Banach – branża budowlana	tel. 24 36716 67
Krzysztof Tomaszewski - branża sanitarna	tel. 24 367 16 66
Zdzisław Grabowski- branża elektryczna	tel. 24 36716 66